

ОСНОВНА ШКОЛА
„НАДА ПУРИЋ“ - В А Љ Е В О
Ул. Владике Николаја 33, 14 000 Ваљево.
тел: 014-221-225.
ПИБ школе: 101495754.
Матични број: 07232748.
Мејл: osnadapuric014@gmail.com
Деловодни број: 2114.
Датум: 29. 9. 2025. године

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 113/2017, 95/2018, 153/2020. и 94/2024), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018. и 79/2023), Решења о утврђивању почетне цене закупнине по сату за издавање физкултурних сала у основним школама које су у својини града Ваљево, број решења 361-22/2022-08. од 30. новембра 2022. године (Решење је донела Скупштина града Ваљево), члана 25. став 8. Статута Школе, Одлуке Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ - Ваљево деловодни број 1857/2. од 5. 9. 2025. године, директор Основне школе „Нада Пурић“ – Ваљево, доноси следећу

ОДЛУКА О ДОДЕЛИ УГОВОРА ПОНУЂАЧИМА

по огласу за издавање у закуп физкултурне сале са свлачионицама и мокрим чворовима Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву, путем прикупљања писмених понуда у школској 2025/2026. години, објављеног у градском листу „Напред“, дана 11. 9. 2025. године и званичном сајту Школе

I Школски одбор Основне школе „Нада Пурић“ – Ваљево је донео одлуку, деловодни број 1857/2. од 5. 9. 2025. године, и расписао оглас у листу „Напред“ у Ваљеву, дана 11. 9. 2025. године и званичном сајту Школе, за издавање физкултурне сале са свлачионицама и мокрим чворовима у Основној школи „Нада Пурић“ у Ваљеву, прикупљањем писмених понуда у школској 2025/2026. години под следећим условима:

1. Назив органа и корисника непокретности која се даје у закуп (назив закуподавца): Основна школа „Нада Пурић“ у Ваљеву, улица Владике Николаја број 33, 14000 Ваљево.
2. Начин давања у закуп непокретности: прикупљањем писмених понуда путем јавног оглашавања.
3. Опис непокретности која се даје у закуп: школска физкултурна сала са свлачионицама и мокрим чворовима, површине 492,36 м² на катастарској парцели (број 6864 - нови премер тј. 1530/13 – стари премер) КО Ваљево.
4. Поступак давања у закуп наведене непокретности спроводи комисија, коју образује Школски одбор.
5. Након доношења одлуке о давању у закуп, Комисија објављује оглас о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп наведене непокретности.
6. Обавеза закупца у вези са коришћењем непокретности за одређену сврху и намену:
Намена школске физкултурне сале: давање у закуп одбојкашким, кошаркашким и карате спортским клубовима и спортским удружењима.
Обавеза је закупца да у закупљеној физкултурној сали Школе врши спортску активност за коју се пријави у писменој понуди. Промена делатности - активности могућа је само уз претходну писмену сагласност закуподавца. Уколико закупца изврши промену делатности без претходне писмене сагласности закуподавца, закуподавац има право на једнострани раскид уговора о закупу.
7. Рок давања у закуп непокретности је од 1. 10. 2025. године до 30. 6. 2026. године, у терминима: од 20.00.- 21.00. часа, од 21.00. - 22.00. часа и од 22.00. - 23.00. часа (један час коришћења - 60 минута), сваког наставног дана, викендом се не издаје.
8. Почетна, односно најнижа висина закупнине по којој се непокретност може дати у закуп, по часу, износи 1.200,00 динара за један час коришћења (60 минута). У цену су урачунати трошкови струје, воде и грејања. Закупац сноси трошкове одржавања хигијене закупљеног простора.

Цене се утврђује на основу Решења о утврђивању почетне цене закупнине по сату за издавање фискултурних сала у основним школама које су у својини града Ваљево, број решења 361-22/2022-08. од 30. новембра 2022. године (Решење је донела Скупштина града Ваљево).

9. Школска фискултурна сала са свлационицама и мокрим чворовима, која је предмет закупа не може се давати у подзакуп.

10. Јавни оглас са условима издавања у закуп фискултурне сале Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву, ће бити објављен на званичном сајту Школе, www.osnadapuric.rs, у ЧЕТВРТАК 11. 9. 2025. године а обавештење о томе биће објављено у листу „Напред“ у Ваљеву, дана 11. 9. 2025. године.

11. Начин, место и време за достављање писмених понуда за учешће у поступку прикупљања писмених понуда: Писмене понуде се достављају у року од 8 (осам) дана од дана објављивања огласа, препоручено поштом или непосредно на адресу: Основна школа „Нада Пурић“ - Ваљево, улица Владике Николаја 33, 14 000 Ваљево. На коверти, у којој је затворена понуда, понуђач мора поред адресе да напише напомену „Понуда за закуп фискултурне сале“ – „НЕ ОТВАРАТИ“.

12. Време и место јавног отварања приспелих писмених понуда: Јавно отварање понуда обавиће се непосредно након истека рока од 8 (осам) дана од дана објављивања огласа, у среду 24. 9. 2025. године у 11.00. часова у свечаној сали Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево, где понуђачи могу присуствовати отварању понуда, након што лице које заступа подносиоца понуде преда пуномоћје.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне писмене понуде не могу учествовати у поступку прикупљања понуда, а непотпуне или неблаговремене писмене понуде се одбацују.

13. Писмене понуде ће разматрати Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево, у четвртак 25. 9. 2025. године у 12.00. часова у просторијама Школе.

14. Писмена понуда обавезно треба да садржи: назив простора на који се понуда односи, износ закупнине која се нуди, по часу, у трајању од 60 минута и укупан број термина са тачно назначеним даном и временом одржавања термина за које се даје понуда и све податке о подносиоцу понуде, правном лицу и то: пун и тачан назив, адреса, седиште, телефон и мејл, као и фотокопије следећих докумената: решење о регистрацији надлежног органа, решења о упису правног лица у регистар надлежног органа, регистрацију спортских клубова и спортских удружења, број текућег рачуна са називом и седиштем пословне банке, решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа, изјава да понуђач нема неизмирених пореских обавеза, намену коришћења простора, коју понуђач жели у простору да обавља у складу са наменом која је наведена у тексту огласа.

Право учешћа на огласу имају сва правна лица регистрована код надлежног органа за обављање делатности из овог огласа, који доставе решење надлежног органа за регистрацију спортских клубова и спортских удружења (фотокопију) и решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа (фотокопију).

Право учешћа имају сви понуђачи под једнаким условима, домаћа правна лица.

15. Критеријум за оцену писмених понуда и одабир најповољнијег понуђача, односно будућег закупца, биће највиша понуђена цена закупнине по једном термину, за наведени термин (дан и време), у односу на почетну цену из огласа.

16. Комисија сачињава записник о отварању писмених понуда, који потписују чланови Комисије и представници присутних понуђача који преузимају примерак записника. Комисија све писмене понуде које нису одбијене, рангира применом критеријума за доделу уговора по огласу. Комисија утврђује ранг листу понуђача према критеријуму највише понуђене цене закупнине по једном одређеном термину издавања у закуп фискултурне сале Школе у односу на почетну цену из огласа. Комисија сачињава извештај о стручној оцени понуда за сачињавање ранг листе понуђача и предлогу за доделу уговора по огласу за издавање фискултурне сале директору Школе, да наведеним понуђачима додели уговор по огласу.

Уколико се на оглас пријаве два или више учесника спортских клубова и спортских удружења и понуде исти износ, приоритет ће имати учесник чија је понуда раније поднета.

17. Ближе информације у вези издавања као и разгледање школског простора за издавање, може се обавити у периоду од 9.00. до 12.00. часова, сваког наставног дана, почев од дана оглашавања а закључно са даном који претходи дану отварању писмених понуда.

18. Поступак издавања у закуп путем писмених понуда сматра се успелим уколико је приспела најмање једна благовремена и уредна понуда. Школа задржава право да у свакој фази поступка одустане од избора свих понуђача, без обавезе образлагања своје одлуке.

19. Одлука о избору понуђача биће донета најкасније у року од 5 дана од дана отварања и разматрања писмених понуда, о чему ће понуђачи бити обавештени у писаној форми.

Директор доноси одлуку о додели уговора. Одлука о додели уговора се доставља понуђачима.

О уложеном правном средству на одлуку директора одлучује Школски одбор.

20. Изабрани понуђач дужан је обезбедити сва потребна одобрења за рад. Школа не сноси никакву одговорност, нити било какве трошкове понуђача по било ком основу.

21. Права и обавезе између уговорних страна регулисаће се посебним уговором.

II Формирана је Комисија Школског одбора Школе за давање у закуп непокретности у јавној својини физкултурне сале са свлачионицама и мокрим чворовима у саставу: Милован Лековић, председник; Милица Матић, члан; Марина Ковачевић, члан, записничар.

Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је отворила писмене понуде и сачинила записник о отварању понуда по огласу, деловодни број записника 2064. од 24. 9. 2025. године

Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је разматрала писмене понуде 26. 9. 2025. године у просторијама Школе и сачинила Извештај о стручној оцени понуда, деловодни број извештаја 2104. од 26. 9. 2025. године.

Благовремено су пристигле четири понуде: Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43; Кошаркашки клуб „Студент 014“, Ваљево, Карађорђева број 43; Женски одбојкашки клуб „Србијанка - 014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1. и Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска

18.

Непотпуна понуда је: Кошаркашки клуб „Студент 014“, Ваљево, Карађорђева број 43, из разлога што у прилогу ове понуде, деловодни број 1940. од 12. 9. 2025. године, није достављена изјава да понуђач нема неизмирених пореских обавеза.

- Основни подаци о понуђачима, деловодни број понуде, датум и време пријема понуда, понуђена цена и термини:

Редни број	Деловодни број и датум под којим је понуда заведена	Назив и седиште понуђача	Датум и време пријема понуде	ПОНУЂЕНА ЦЕНА По часу	ТЕРМИНИ од до Број термина недељно
1.	1943. од 12. 9. 2025. године	Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	11. 9. 2025. године у 15.00 часова	1.500,00 по часу	1. Понедељак -20.00 – 21:00 2. Понедељак - 21.00 - 22.00 3. Уторак - 20.00 – 21.00 4. Среда -20.00 - 21.00 5. Среда -21.00 - 22.00 6. Четвртак - 20.00 – 21.00 7. Петак – 20.00 - 21.00. 8. Петак – 21.00 – 22-00. -8 /осам /термина недељно
2.	2001. од 17. 9. 2025. године	1) Женски одбојкашки клуб „Србијанка - 014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1	16. 9. 2025. године у 14 часова	2.100,00 По часу	1. Среда – 20.00 -21.00 2. Петак -20.00 – 21.00 -2 /два/ термина недељно

3.	2035. од 19. 9. 2025. године	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	19. 9. 2025. године у 12:45 часова	1.750,00 По часу	1.Понедељак - 20.00 – 21.00 2. Понедељак - 21.00 – 22.00 3. Уторак -20.00 - 21.00 4. Уторак -21.00 - 22.00 5. Среда - 20.00 - 21.00 6. Среда - 21.00 - 22.00 7. Четвртак – 20.00 – 21.00 8. Четвртак – 21.00 – 22.00 9. Петак – 20.00 -21.00 10. Петак – 21.00 -22.00 -10 /десет/ термина недељно
----	------------------------------	---	------------------------------------	---------------------	---

Комисија, из свега напред наведеног, констатује да је УТВРДИЛА СЛЕДЕЋУ РАНГ ЛИСТУ ПОНУЂАЧА ПРЕМА КРИТЕРИЈУМУ НАЈВИШЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ ПО ТЕРМИНУ ИЗДАВАЊА У ЗАКУП ФИСКУЛТУРНЕ САЛЕ ШКОЛЕ:

Редни број	Дан	термин	Понуђачи	Понуђена цена по часу у динарима
1.	Понедељак	20.00 – 21.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2. Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1)1.750,00 2)1.500,00
2.	Понедељак	21.00 – 22.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2. Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1)1.750,00 2)1.500,00
1.	Уторак	20.00 – 21.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.750,00 2) 1.500,00
2.	Уторак	21.00 – 22.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1) 1.750,00
1.	Среда	20.00 – 21.00	1) Женски одбојкашки клуб	1) 2.100,00 2) 1.750,00 3) 1.500,00

			„Србијанка -014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1 2) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 3) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	
2.	Среда	21.00 – 22.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.750,00 2) 1.500,00
1.	Четвртак	20.00 – 21.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.750,00 2) 1.500,00
2.	Четвртак	21.00 – 22.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1) 1.700,00
1.	Петак	20.00 – 21.00	1) Женски одбојкашки клуб „Србијанка - 014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1 2) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 3) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 2.100,00 2) 1.750,00 3) 1.500,00

2.	Петак	21.00 – 22.00	1) Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18 2) Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.750,00 2) 1.500,00
----	-------	---------------	--	----------------------------

Комисија Школског одбора је предложила одговорном лицу наручиоца, директору Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву, Мр Ани Савковић, да наведеним понуђачима додели уговор према утврђеној ранг листи понуђача, где је критеријум за доделу уговора:
највиша понуђена цена закупнине по једном термину у односу на почетну цену из огласа.

Редни број	Дан	термин	Понуђач	Понуђена цена у динарима
1.	Понедељак	20.00 – 21.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
2.	Понедељак	21.00 – 22.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
1.	Уторак	20.00 – 21.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
2.	Уторак	21.00 – 22.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
1.	Среда	20.00 – 21.00	Женски одбојкашки клуб „Србијанка -014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1	2.100,00
2.	Среда	21.00 – 22.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
1.	Четвртак	20.00 – 21.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
2.	Четвртак	21.00 – 22.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
1.	Петак	20.00 – 21.00	Женски одбојкашки клуб „Србијанка -014“, Ваљево, улица Генерала Станисављевића број 1	2.100,00

2.	Петак	21.00 – 22.00	Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска 18	1.750,00
----	-------	---------------	---	----------

III На основу свега изнетог директор Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, Мр Ана Савковић је прихватила предлог Комисије именоване од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, за давање у закуп непокретности у јавној својини, фискултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, дат у Извештају о стручној оцени понуда Комисије, деловодни број извештаја 2104. од 26. 9. 2023. године, па је одлучила да наведеним понуђачима додели уговор, према наведеној утврђеној ранг листи понуђача.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

Школски одбор Основне школе „Нада Пурић“ – Ваљево је донео одлуку, деловодни број 1857/2. од 5. 9. 2025. године, и расписао оглас у листу „Напред“ у Ваљевоу, дана 11. 9. 20205. године и званичном сајту Школе, за издавање фискултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима у Основној школи „Нада Пурић“ у Ваљевоу, прикупљањем писмених понуда у школској 2025/2026. години под следећим условима:

Формирана је Комисија Школског одбора Школе за давање у закуп непокретности у јавној својини фискултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима у саставу: Милован Лековић, председник; Милица Матић, члан; Марина Ковачевић, члан, записничар.

Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је отворила писмене понуде и сачинила записник о отварању понуда по огласу, деловодни број записника 2064. од 24. 9. 2025. године

Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је разматрала писмене понуде 26. 9. 2025. године у просторијама Школе и сачинила Извештај о стручној оцени понуда, деловодни број извештаја 2104. од 26. 9. 2025. године.

Благовремено су пристигле четири понуде: Одбојкашки клуб „Ваљево“, Ваљево, улица Карађорђева 43; Кошаркашки клуб „Студент 014“, Ваљево, Карађорђева број 43; Женски одбојкашки клуб „Србијанка - 014“, Ваљево улица Генерала Станисављевића број 1. и Кошаркашки клуб „Раднички ВА“, Ваљево, улица Јадранска Непотпуна понуда је: Кошаркашки клуб „Студент 014“, Ваљево, Карађорђева број 43, из разлога што у прилогу ове понуде, деловодни број 1940. од 12. 9. 2025. године, није достављена изјава да понуђач нема неизмирених пореских обавеза.

На основу свега изнетог директор Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, Мр Ана Савковић је прихватила предлог Комисије именоване од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, за давање у закуп непокретности у јавној својини, фискултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, дат у Извештају о стручној оцени понуда Комисије, деловодни број извештаја 2104. од 26. 9. 2023. године, па је одлучила да наведеним понуђачима додели уговор, према наведеној утврђеној ранг листи понуђача.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Запослени против ове одлуке може уложити жалбу Школском одбору у року од 15 дана од дана пријема решења. Ако Школски одбор не одлучи по жалби или ако запослени није задовољан другостепеном одлуком, може се обратити надлежном суду у року од 30 дана од дана истека рока за доношење одлуке односно од дана достављања .

Директор
Основне школе „Нада Пурић“
у Ваљевоу
Ана Савковић
Мр Ана Савковић