

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНА ШКОЛА

„НАДА ПУРИЋ“ - В А Љ Е В О

Ул. Владике Николаја 33, 14 000 Ваљево.

тел: 014-221-225.

ПИБ школе: 101495754.

Матични број: 07232748.

Мејл:osnadapuric014@gmail.com

Деловодни број:2567.

Датум: 29. 12. 2023. године

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018), Решења о утврђивању почетне цене закупнине по сату за издавање физкултурних сала у основним школама које су у својини града Ваљево, број решења 361-22/2022-08 од 30. новембра 2022. године (Решење је донела Скупштина града Ваљево), члана 25. став 8. Статута Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву (деловодни број 2474/8. од 23. 12. 2022. године), Одлуке Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ - Ваљево деловодни број 2456/1. од 11. 12. 2023. године, директор Основне школе „Нада Пурић“ – Ваљево, доноси следећу

ОДЛУКА О ДОДЕЛИ УГОВОРА ПОНУЂАЧИМА

по огласу за издавање у закуп физкултурне сале са свлачионицама и мокрим чворовима Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву, путем прикупљања писмених понуда у школској 2023/2024. години, објављеног у градском листу „Напред“, дана 14. 12. 2023. године и званичном сајту Школе

1.Предмет давања у закуп је школска физкултурна сала са свлачионицама и мокрим чворовима: 1) Површине 492,36 м² на катастарској парцели (број 6864 - нови премер тј. 1530/13 – стари премер) КО Ваљево, 2) Намена школске физкултурне сале у закуп: одбојкашким, кошаркашким и карате спортским клубовима и спортским удружењима. 3) Период давања у закуп је од 22. 1. 2024. године до 30. 6. 2024. године, у терминима од 20:00 сати сваког наставног дана до 23:00 сата, викендом се не издаје. 4) Почетна цена закупнине по сату износи 1.200,00 динара за један сат коришћења (60 минута). У цену су урачунати трошкови струје, воде и грејања. 5) Закупац сноси трошкове одржавања хигијене закупљеног простора. 6) Обавеза је закупца да у закупљеној физкултурној сали Школе врши спортску активност за коју се пријави у понуди. Промена делатности - активности могућа је само уз претходну писмену сагласност закуподавца. Уколико закупца изврши промену делатности без претходне писмене сагласности закуподавца, закуподавац има право на једнострану раскид уговора о закупу.

Право учешћа на огласу имају сва правна лица регистрована код надлежног органа за обављање делатности из овог огласа, који доставе решење надлежног органа за регистрацију спортских клубова и спортских удружења (фотокопију) и решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа (фотокопију).

Понуда обавезно садржи назив простора на који се понуда односи и све податке о подносиоцу понуде и то: пун и тачан назив, адреса, седиште, телефон и мејл, као и фотокопије следећих докумената: решење о регистрацији надлежног органа за регистрацију спортских клубова и спортских удружења, број текућег рачуна са називом и седиштем пословне банке, решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа, изјава да понуђач нема неизмирених пореских обавеза, намену коришћења простора, коју понуђач жели у простору да обавља, а која својом природом одговара карактеру образовне институције, износ закупнине која се нуди, по сату, у трајању од 60 минута и укупан број термина са тачно назначеним даном и временом одржавања термина за које се даје понуда.

Понуде се достављају у року од 8 (осам) дана од дана објављивања огласа, препоручено поштом или непосредно на адресу: Основна школа „Нада Пурић“ Ваљево, улица Владике Николаја 33, 14 000 Ваљево.

На коверти, у којој је затворена понуда, понуђач мора поред адресе да напише напомену „Понуда за закуп фискултурне сале“ – „НЕ ОТВАРАТИ“. Јавни оглас са условима издавања у закуп фискултурне сале Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, ће бити објављен на званичном сајту Школе, www.osnadapuric.rs, у ЧЕТВРТАК 14. 12. 2023. године а обавештење о томе биће објављено у листу „Напред“ у Ваљевоу, дана 14. 12. 2023. године. Јавно отварање понуда обавиће се непосредно након истека рока од 8 (осам) дана од дана објављивања огласа, у понедељак 25. 12. 2023. године у 11:00 часова у свечаној сали Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево, где понуђачи могу присуствовати отварању понуда. Пријаве ће разматрати Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево, у четвртак 28. 12. 2023. године у 12:00 часова у просторијама Школе. Право учешћа имају сви понуђачи под једнаким условима. Основни критеријум за оцену понуда и одабир најповољнијег понуђача, односно будућег закупца, биће највиша понуђена цена закупнине по једном термину у односу на почетну цену из огласа.

Уколико се на оглас пријаве два или више учесника из истоврсних спортских клубова и спортских удружења и понуде исти износ, приоритет ће имати учесник чија је понуда раније поднета. Ближе информације у вези издавања као и разгледање школског простора за издавање, може се обавити у периоду од 9:00 до 12:00 часова, сваког радног дана, почев од дана оглашавања а закључно са даном који претходи дану отварања и разматрања понуда. Неблаговремене и непотпуне понуде неће се разматрати. Поступак издавања у закуп путем писмених понуда сматра се успелим уколико је приспела најмање једна благовремена и уредна понуда. Школа задржава право да у свакој фази поступка одустане од избора свих понуђача, без обавезе образлагања своје одлуке.

Одлука о избору понуђача биће донета најкасније у року од 5 дана од дана отварања и разматрања понуда, о чему ће понуђачи бити обавештени у писаној форми. Изабрани понуђач дужан је обезбедити сва потребна одобрења за рад. Школа не сноси никакву одговорност нити било какве трошкове понуђача по било ком основу. Права и обавезе између уговорних страна регулисаће се посебним уговором. Право учешћа имају сва домаћа правна лица. Све додатне информације могу се добити на телефон 014-221-225.

2. Поступак отварања понуда - пријава је спровела Комисија именована од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, за давање у закуп непокретности у јавној својини, фискултурне сале Школе са свлачионицама и мокрим чворовима, дана 25. 12. 2023. године у 11:00 часова у Основној школи „Нада Пурић“ у Ваљевоу и сачинила записник деловодни број 2526. од 25. 12. 2023. године.

Основни подаци о понуђачима, датум и време пријема понуда, понуђена цена и термини:

Р. бр.	Деловодни број и датум под којим је понуда заведена	Назив и седиште понуђача	Датум и време пријема понуде	ПОНУЂЕНА ЦЕНА По сату	ТЕРМИНИ Број термина недељно
1.	2498. од 19. 12. 2023. године	Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	19. 12. 2023. године у 11:18 часова	1.200,00 по сату	1. Уторак -20.00 – 21.00 2. Уторак -21.00 – 22.00 3. Петак -20.00 - 21.00 4. Петак -21.00 - 22.00 5. Петак -22.00 - 23.00 -5 /пет/ термина недељно
2.	2499. од 19. 12. 2023. године	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10, Ваљево	19. 12. 2023. године у 12:48 часова	1.601,00 по сату	1. Понедељак -20.00 – 21.00 2. Уторак -21.00 – 22.00 3. Среда – 20.00 -21.00 4. Среда – 21.00 -22.00 5. Четвртак -20.00 - 21.00 6. Четвртак - 21.00 - 22.00 -6 /шест/ термина недељно
3.	2512. од 21. 12. 2023. године	Кошаркашки клуб „Студент 014“ улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево	21. 12. 2023. године у 12:37 часова	1.501,00 по сату	1. Уторак - 20.00 – 21.00 2. Четвртак -20.00 - 21.00 3. Петак - 20.00 - 21.00 -3 /три/ термина недељно
4.	2521. од 22. 12. 2023. године	Женски одбојкашки клуб	22. 12. 2023. године у 9:49 часова	1.300,00	1. Уторак - 20.00 – 21.00 2. Четвртак -20.00 - 21.00

	„Србијанка 014“ Железничка број 1, Ваљево	по сату	-2 /два/термина недељно
--	---	---------	-------------------------

Формирана Комисија Школског одбора Школе за давање у закуп непокретности у јавној својини физкултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима, радила је у саставу: Милован Лековић, председник; Милица Матић, члан; Марина Ковачевић, члан.

3. Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је разматрала пријаве 28. 12. 2023. године у 12:00 часова у просторијама Школе и сачинила Извештај о стручној оцени понуда, деловодни број извештаја 2557. од 28. 12. 2023. године,

Формирана Комисија Школског одбора Школе за давање у закуп непокретности у јавној својини физкултурне сале са свлационицама и мокрим чворовима, радила је у саставу: Милован Лековић, председник; Милица Матић, члан; Марина Ковачевић, члан.

4. Комисија је УТВРДИЛА СЛЕДЕЋУ РАНГ ЛИСТУ ПОНУЂАЧА ПРЕМА КРИТЕРИЈУМУ НАЈВИШЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ ПО ТЕРМИНУ ИЗДАВАЊА У ЗАКУП ФИСКУЛТУРНЕ САЛЕ ШКОЛЕ:

Редни број	Дан	Време	Понуђачи	Понуђена цена динарима
1.	Понедељак	20.00 – 21.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево	1) 1.601,00
2.	Понедељак	21.00 – 22.00	-	-
3.	Понедељак	22.00 – 23.00	-	-
1.	Уторак	20.00 – 21.00	1) Кошаркашки клуб „Студент 014“ улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево 2) Женски одбојкашки клуб „Србијанка 014“, Железничка број 1, Ваљево 3) Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.501,00 2) 1.300,00 3) 1.200,00
2.	Уторак	21.00 – 22.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево 2) Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.601,00 2) 1.200,00
3.	Уторак	22.00 – 23.00	-	-
1.	Среда	20.00 – 21.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево	1) 1.601,00
2.	Среда	21.00 – 22.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево	1) 1.601,00

3.	Среда	22.00 – 23.00	-	
1.	Четвртак	20.00 – 21.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево 2) Кошаркашки клуб „Студент 014“, улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево 3) Женски одбојкашки клуб „Србијанка 014“, Железничка број 1, Ваљево	1) 1.601,00 2) 1.501,00 3) 1.300,00
2.	Четвртак	21.00 – 22.00	1) Спортско удружење ФЕНИКС 2020, Сењак 10, Ваљево	1) 1.601,00
3.	Четвртак	22.00 – 23.00	-	-
1.	Петак	20.00 – 21.00	1) Кошаркашки клуб „Студент 014“ улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево 2) Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.501,00 2) 1.200,00
2.	Петак	21.00 – 22.00	1) Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.200,00
3.	Петак	22.00 – 23.00	1) Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1) 1.200,00

5. Критеријум за доделу уговора: НАЈВИША ПОНУЂЕНА ЦЕНА ЗАКУПНИНЕ ПО ЈЕДНОМ ТЕРМИНУ У ОДНОСУ НА ПОЧЕТНУ ЦЕНУ ИЗ ОГЛАСА.

Редни број	Дан	Време	Понуђач	Понуђена цена у динарима
1.	Понедељак	20.00 – 21.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00
2.	Понедељак	21.00 – 22.00	-	-
3.	Понедељак	22.00 – 23.00	-	-
1.	Уторак	20.00 – 21.00	Кошаркашки клуб „Студент 014“ улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево	1.501,00
2.	Уторак	21.00 – 22.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00

3.	Уторак	22.00 – 23.00	-	
1.	Среда	20.00 – 21.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00
2.	Среда	21.00 – 22.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00
3.	Среда	22.00 – 23.00	-	-
1.	Четвртак	20.00 – 21.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00
2.	Четвртак	21.00 – 22.00	Спортско удружење ФЕНИКС 2020 Сењак 10 Ваљево	1.601,00
3.	Четвртак	22.00 – 23.00	-	-
1.	Петак	20.00 – 21.00	Кошаркашки клуб „Студент 014“ улица Кнеза Милоша број 23, Ваљево	1.501,00
2.	Петак	21.00 – 22.00	Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1.200,00
3.	Петак	22.00 – 23.00	Одбојкашки клуб Ваљево, Ваљево, улица Карађорђева 43	1.200,00

Комисија Школског одбора је предложила одговорном лицу наручиоца, директору Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, мр Ани Савковић, да наведеним понуђачима додели уговор према наведеној утврђеној ранг листи понуђача.

6. На основу свега изнетог директор Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, мр Ана Савковић је прихватила предлог Комисије именоване од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, за давање у закуп непокретности у јавној својини, физкултурне сале са свлачионицама и мокрим чворовима Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, дат у Извештају о стручној оцени понуда Комисије, деловодни број извештаја 2557. од 28. 12. 2023. године, па је одлучила да наведеним понуђачима додели уговор, према наведеној утврђеној ранг листи понуђача.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

1. Предмет давања у закуп је школска физкултурна сала са свлачионицама и мокрим чворовима: 1) Површине 492,36 м² на катастарској парцели (број 6864 - нови премер тј. 1530/13 – стари премер) КО Ваљево, 2) Намена школске физкултурне сале у закуп: одбојкашким, кошаркашким и карате спортским клубовима и спортским удружењима. 3) Период давања у закуп је од 22. 1. 2024. године до 30. 6. 2024. године, у терминима од 20:00 сати сваког наставног дана до 23:00 сата, викендом се не издаје. 4) Почетна цена закупнине по сату износи 1.200,00 динара за један сат коришћења (60 минута). У цену су урачунати трошкови струје, воде и грејања. 5) Закупац сноси трошкове одржавања хигијене закупљеног простора. 6) Обавеза је закупца да у закупљеној физкултурној сали Школе врши спортску активност за коју се пријави у понуди.

Право учешћа на огласу имају сва правна лица регистрована код надлежног органа за обављање делатности из овог огласа, који доставе решење надлежног органа за регистрацију спортских клубова и спортских удружења (фотокопију) и решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа (фотокопију).

2. Поступак отварања понуда - пријава је спровела Комисија именована од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљевоу, за давање у закуп непокретности у јавној својини физкултурне сале Школе са свлачионицама и мокрим чворовима, дана 25. 12. 2023. године у 11:00 часова у Основној школи „Нада Пурић“ у Ваљевоу.

3. Комисија Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ Ваљево је разматрала пријаве 28. 12. 2023. године у 12:00 часова у просторијама Школе.

Комисија је УТВРДИЛА РАНГ ЛИСТУ ПОНУЂАЧА ПРЕМА КРИТЕРИЈУМУ НАЈВИШЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ ПО ТЕРМИНУ ИЗДАВАЊА У ЗАКУП ФИСКУЛТУРНЕ САЛЕ ШКОЛЕ.

Критеријум за доделу уговора: НАЈВИША ПОНУЂЕНА ЦЕНА ЗАКУПНИНЕ ПО ЈЕДНОМ ТЕРМИНУ У ОДНОСУ НА ПОЧЕТНУ ЦЕНУ ИЗ ОГЛАСА.

4. Комисија Школског одбора је предложила одговорном лицу наручиоца, директору Школе да наведеним понуђачима додели уговор према наведеној утврђеној ранг листи понуђача.

На основу свега изнетог директор Школе је прихватио предлог Комисије именоване од стране Школског одбора Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву за давање у закуп непокретности у јавној својини, фискултурне сале Школе са свлачионицама и мокрим чворовима, дат у Извештају о стручној оцени понуда, деловодни број Извештаја 2557. од 28. 12. 2023. године, па је одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против ове одлуке може се уложити жалба Школском одбору у року од 15 дана од дана пријема одлуке.

Директор Основне школе „Нада Пурић“ у Ваљеву

Мр. Ана Савковић

